



ГУБЕРНАТОР САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 августа 2017 года № 545-р

г.Саратов

**Об утверждении Плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены**

В соответствии с пунктом 2 распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 года № 1063-р:

1. Утвердить прилагаемый План-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

2. Назначить ответственным за реализацию Плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, заместителя Председателя Правительства области Буренина А.Г.

**Временно исполняющий обязанности  
Губернатора области**



**В.В.Радаев**

Приложение к распоряжению  
Губернатора области от  
1 августа 2017 года № 545-р

**План-график («дорожная карта»)  
по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан,  
чьи денежные средства привлечены для строительства**

№ п/п	Наименование, адрес проблемного объекта	Количество граждан, включенных в реестр	Наименование застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан	Меры законодательного характера			Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр				Меры финансового характера								
				наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты							
1.	Жилый дом по проспекту Строителей в г. Саратове	113	Фонд жилищного строительства	не требуется	Проведение мероприятий по передаче прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок созданному ЖСК «Перспект»	октябрь 2017 года	Получение прав застройщика	Заклоение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле»	декабрь 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	32 млн рублей	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	август 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию					
															Заклоение договора с подрядной организацией о выполнении работ по завершению строительства объекта	ноябрь 2017 года	Возобновление строительства	июль 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию
															Завершение возведения объекта	май 2019 года	Завершение строительства	июль 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию
															Происладка наружных коммуникаций	июль 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию	август 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию
															Внутренняя разводка инженерных коммуникаций	август 2019 года	Завершение строительства	август 2019 года	Завершение строительства
															Отделка мест общего пользования	август 2019 года	Завершение строительства	август 2019 года	Завершение строительства
															Благоустройство территории	август 2019 года	Завершение строительства	август 2019 года	Завершение строительства
															Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	октябрь 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию	октябрь 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию
															Выполнение внутренней разводки инженерных сетей	август 2017 года	Завершение строительства	август 2017 года	Завершение строительства
															Отделка мест общего пользования	август 2017 года	Завершение строительства	август 2017 года	Завершение строительства
2.	Жилый дом по ул. Университетской, 59 в г. Саратове	240	ГПОУ «СХУ имени А.П.Боголюбова (техникум)»	не требуется	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	август 2017 года	Завершение строительства	Реализация инвестором помещений, переданных организации по инвестору по	август 2017 года	26,5 млн рублей	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	август 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию						
														Выполнение внутренней разводки инженерных сетей	август 2017 года	Завершение строительства	август 2017 года	Завершение строительства	

					Выполнение технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	август 2017 года сентябрь 2017 года	Ввод объекта в эксплуатацию	Ввод объекта в эксплуатацию	28 млн рублей Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 20,9 млн рублей	логотипу подрядца, в сумме 28 млн рублей Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 20,9 млн рублей	сентябрь 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию
3.	Жилой дом по Ильинскому проезду в г.Саратове	58	Фонд жилищного строительства	не требуется	Проведение мероприятий по передаче прав застройщика созданному жилищно-строительному кооперативу Заключение договора с подрядной организацией о выполнении работ по завершению строительства объекта Завершение строительных работ Благоустройство территории Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	октябрь 2017 года октябрь 2017 года июль 2018 года сентябрь 2018 года декабрь 2018 года	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию Ввод в эксплуатацию	Возобновление строительства	Реализация помещений, принадлежащих застройщику (ЖСК «Ильинский»), на сумму 25,9 млн рублей Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 36,1 млн рублей	декабрь 2017 года декабрь 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию Ввод объекта в эксплуатацию	
4.	Жилой дом на пересечении улиц Б.Садовая и Шелковичная в г.Саратове	136	ЖСК «Нап дом на «Шелковичной»	не требуется	Произведение общестроительных работ Выполнение технических условий для подключения жилого дома к инженерным сетям Отделочные работы, благоустройство территории Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	июнь 2020 года сентябрь 2020 года октябрь 2020 года декабрь 2020 года	Завершение строительства объекта Завершение строительства и ввод в эксплуатацию	Завершение строительства объекта	Заклучение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 21,7 млн рублей Реализация помещений, принадлежащих застройщику, и поступление взносов членов ЖСК на сумму 254,3 млн рублей	август 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	

5.	Жилой дом на пересечении ул. Чапаева и ул. Рабочая в г. Саратове	92	ЖСК «Прометей»	не требуется	<p>Получение разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства</p> <p>Разработка и утверждение зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации</p> <p>Получение разрешения на строительство</p> <p>Заключение договора подряда для завершения строительства объекта</p> <p>Выполнение общестроительных работ</p> <p>Выполнение технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>Благоустройство территории</p>	<p>октябрь 2017 года</p> <p>октябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>сентябрь 2019 года</p> <p>октябрь 2019 года</p>	<p>Получение разрешительной документации</p> <p>Возобновление строительства</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Реализация помещений, принадлежащих застройщику, на сумму 320 млн рублей</p>	декабрь 2018 года	Строительство ввода объекта в эксплуатацию
6.	Жилой дом на пересечении ул. Горького и ул. Бахметьевская в г. Саратове	42	ООО «БИОС»	не требуется	<p>Проведение конкурсным управляющим торгов</p> <p>Заключение договора с победителем торгов</p> <p>Погишение требований кредиторов вырученными с торгов денежными средствами</p>	<p>октябрь 2017 года</p> <p>октябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p>	<p>Реализация объекта с торгов и удовлетворение требований кредиторов-участников строительства</p>	не требуется	не требуется	не требуется
7.	Жилой дом на пересечении ул. Рамаева и ул. Минчурина в г. Саратове	27	ЖСК «Строитель»	не требуется	<p>Получение права собственности на земельный участок в судебном порядке</p> <p>Получение градостроительного плана земельного участка</p> <p>Получение разрешения на строительство</p> <p>Завершение общестроительных работ</p> <p>Выполнение технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>Благоустройство территории</p>	<p>октябрь 2017 года</p> <p>ноябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>май 2019 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>август 2019 года</p> <p>сентябрь 2019 года</p>	<p>Получение разрешительной документации на строительство объекта</p> <p>Возобновление строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Реализация помещений, принадлежащих застройщику, на сумму 22,5 млн рублей</p> <p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 21,5 млн рублей</p>	декабрь 2018 года	<p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>

8.	Жилой дом № 1 по ул. Федоровская, пос. Новосоколовский горский в г. Саратове	47	ЖСК «Федоровская»	не требуется	Завершение обжалования определения Арбитражного суда Саратовской области о передаче прав застройщика ЖСК «Федоровская, 1» Исклучение из реестра «проблемных» жилых домов	декабрь 2017 года	Вступление в законную силу судебного акта об отмене в обжаловании сделки по реализации прав застройщика на объект незавершенного строительства	не требуется	Возобновление строительства объекта
9.	Жилой дом по ул. Политехнической в г. Саратове	200	Фонд жилищного строительства	не требуется	Внесение изменений в проект, предполагающих разделение объекта на этапы строительства и проектирование блок-секций «И», «К» и «Л» с учетом изменения и повышения этажности объекта	декабрь 2017 года	Получение разрешительной документации на строительство объекта	Реализация помещений, принадлежащих застройщику. Площадь помещений может быть определена после разработки нового проекта	декабрь 2020 года
10.	Жилой дом № 3 по ул. Федоровская, пос. Новосоколовский горский в г. Саратове	228	ЖСК «Федоровская, 6»	не требуется	Заключение договора с подрядной организацией о выполнении работ по завершению строительства объекта	декабрь 2017 года	Строительство объекта	Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 200 млн рублей	декабрь 2020 года
					Завершение строительства объекта	декабрь 2017 года	Завершение строительства	Завершение строительства	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Оформление права на смежный земельный участок	декабрь 2017 года	Получение разрешительной документации на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта	Получение разрешения на строительство объекта	декабрь 2018 года



					Благоустройство территории	ноябрь 2020 года декабрь 2020 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	необходимых инвестиций может быть определен после завершения судебных разбирательств	декабрь 2020 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию			Реализация помещений, принадлежащих застройщику. Площадь помещений для реализации может быть определена после завершения судебных разбирательств. Общая стоимость завершения строительства по предварительным расчетам составляет 750 млн рублей		
					Завершение обжалования сделок и формирование реестра требований кредиторов	октябрь 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта			
					Проведение собрания кредиторов по вопросу о способе удовлетворения требований кредиторов	декабрь 2017 года				
					Выполнение мероприятий по передаче прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок	февраль 2018 года				
					Подготовка проекта межевания территории	февраль 2018 года				
					Оформление права на земельный участок	февраль 2018 года				
					Получение градостроительного плана земельного участка	февраль 2018 года				
					Получение разрешения на строительство	декабрь 2018 года				
					Заключение договора подряда для завершения строительства объекта	апрель 2018 года	Возобновление строительства объекта			
					Выполнение общестроительных работ	апрель 2020 года				
					Выполнение технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения	октябрь 2017 года				
					Благоустройство территории	ноябрь 2020 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию			
					Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2020 года				
					Проведение мероприятий по передаче прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок вновь созданному ЖСК «Феникс»	август 2017 года	Получение разрешения на строительство объекта			
					Получение градостроительного плана земельного участка	август 2017 года				
12.	Многоэтажная жилая застройка в квартале, ограниченном улицами Чернышевского, 3-ий Дегтярский проезд, 4-ый Волжский проезд в г.Саратове (2 очередей)			ЖСК «Капител-2002»	не требуется					
13.	Жилой дом по ул.Бардина, 10 в г.Саратове		20	ООО «Феникс-С»	не требуется					

				Продление технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения	октябрь 2017 года			необходимых инвестиций может быть определен после завершения судебных разбирательств. Общая стоимость строительства строительства согласно предварительным расчетам составляет 50 млн рублей			
				Получение разрешения на строительство	октябрь 2017 года						
				Заключение договора подряда для завершения строительства объекта	октябрь 2017 года	Возобновление строительства объекта		Реализация помещений, принадлежащих застройщику.	октябрь 2018 года		
				Выполнение строительных работ	май 2019 года						
				Выполнение монтажа внутридомовых инженерных сетей	июнь 2019 года	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта		Площадь помещений для реализации может быть определена после завершения судебных разбирательств			
				Благоустройство территории	сентябрь 2019 года						
				Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	октябрь 2019 года						
				Прожение мероприятий по отселению граждан со строительной площадки.	после получения права на земельный участок и участок	Получение разрешения на строительство объекта		Реализация помещений, принадлежащих застройщику, на сумму 239 млн рублей	ноябрь 2020 года		Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию
				Получение градостроительного плана земельного участка с возможностью строительства объекта до 21 этажа	декабрь 2018 года						
				Получение проекта строительства дома	январь 2019 года						
				Проведение экспертизы проектной документации	март 2019 года						
				Получение разрешения на строительство	март 2019 года						
				Заключение договора подряда	март 2019 года	Возобновление строительства объекта					
				Выполнение строительных работ	ноябрь 2020 года						
				Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2020 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию					
14.	Три жилых дома на пересечении ул. Чапаева и ул. Зарубина в г. Саратове	225	ООО «Геотехника-ФИН»	Внесение изменений в пункт «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О Земле»	сентябрь 2017 года	Обеспечение восстановления нарушенных прав участников долевого строительства за счет предоставления права на иное жилое помещение					



15.	Жилой дом по ул. Б. Горная, 215 в г. Саратове	ЖСК «На Большой Горной»	не требуется	Выполнение общестроительных работ Выполнение монтажа внутридомовых инженерных сетей	октябрь 2017 года июль 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	Реализация помещений, переданных инвестору в рамках договора подряда, на сумму 110,3 млн рублей	сентябрь 2017 года	Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию
16.	Два жилых дома в пос. Новосоколовский горский в Волжском районе г. Саратова	ООО «Новострой XXI»	не требуется	В случае пересмотра решения Волжского районного суда города Саратова в связи с вновь открывшимися обстоятельствами Получение разрешения на строительство Завершение работ по комплектации котельной Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Создание жилищно-строительного кооператива	ноябрь 2017 года декабрь 2017 года	Ввод объекта в эксплуатацию	Финансирование работ по восстановлению работоспособности инженерного оборудования в доме согласно предварительным расчетам составляет 5 млн рублей	октябрь 2017 года	Ввод объекта в эксплуатацию
17.	Жилой дом № 4 в пос. Зеленый г. Энгельса Саратовской области	ООО «Кригор»	не требуется	Выполнение мероприятий по передаче прав застройщика созданному жилищно-строительному кооперативу Получение градостроительного плана земельного участка Получение разрешения на строительство Заключение договора с подрядной организацией о выполнении работ по завершению строительства объекта Выполнение общестроительных работ Благоустройство территории Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	октябрь 2017 года В зависимости от поступивших в силу судебных решений январь 2018 года март 2018 года март 2018 года декабрь 2018 года апрель 2019 года июнь 2019 года	Получение разрешения на строительство объекта Возобновление строительства объекта Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	Реализация помещений, переданных инвестору в рамках договора подряда, на сумму 70 млн рублей	ноябрь 2019 года	Ввод объекта в эксплуатацию

18.	Жилый дом по 4-ому Чернышевскому проезду, 1 в г.Саратове	108	АО «Строй-интерсервис»	не требуется	<p>Проведение собрания кредиторов по вопросу о способе удовлетворения требований кредиторов</p> <p>Выполнение мероприятий по передаче прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок</p> <p>Заключение инвестиционного соглашения</p> <p>Завершение общестроительных работ</p> <p>Выполнение монтажа внутридомовых инженерных сетей</p> <p>Благоустройство территории</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>сентябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>март 2018 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>октябрь 2019 года</p> <p>ноябрь 2019 года</p> <p>декабрь 2019 года</p> <p>сентябрь 2017 года</p> <p>сентябрь 2017 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>ноябрь 2018 года</p> <p>декабрь 2018 года</p> <p>сентябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>октябрь 2019 года</p> <p>декабрь 2020 года</p>	<p>Получение прав застройщика</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Получение разрешения на строительство объекта</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 80 млн рублей</p> <p>Реализация помещений, переданных организацией-инвестору в рамках договора подряда, на сумму 670 млн рублей</p> <p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 320 млн рублей</p>	<p>январь 2018 года</p> <p>ноябрь 2018 года</p> <p>июль 2018 года</p>	<p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>
19.	Жилый многоквартирный дом в границах ул.Ворошиловская, Краснознаменная, 3-й Краснознаменный проезд в г.Энгельсе	105	ООО «Новострой 21 век»	не требуется	<p>Производство общестроительных работ</p> <p>Выполнение технических условий для подключения жилого дома к инженерным сетям</p> <p>Благоустройство территории</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>сентябрь 2017 года</p> <p>сентябрь 2017 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>ноябрь 2018 года</p> <p>декабрь 2018 года</p>	<p>Получение разрешения на строительство объекта</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Реализация помещений, переданных организацией-инвестору в рамках договора подряда, на сумму 670 млн рублей</p>	<p>ноябрь 2018 года</p>	<p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>
20.	Жилый дом №3 (б/с А, Б, В, Г, Д, Е) в 3Г микрорайоне в г. Балаково Саратовской области	182	ЗАО «Саратов-гесстрой»	<p>Внесение изменений в пункт «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О Земле»</p>	<p>Обеспечение восстановления нарушенных прав участников долевого строительства за счет предоставления права на инос жильос помещений</p>	<p>сентябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>июль 2019 года</p> <p>октябрь 2019 года</p> <p>декабрь 2020 года</p>	<p>Получение прав застройщика</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 320 млн рублей</p>	<p>июль 2018 года</p>	<p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>

21.	Жилой дом №5 (б/с А, Б, В, Г, Д, Е) в ЗГ микрорайоне в г. Балаково Саратовской области	176	ЗАО «Саратов-гесстрой»	не требуется	<p>Проведение мероприятий по передаче прав застройщика ЖСК «Арантия»</p> <p>Заклоение договора с подрядной организацией на выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта</p> <p>Завершение общестроительных работ</p> <p>Проведение отделочных работ, благоустройство территории</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Проведение мероприятий по передаче прав застройщика ЖСК «Монолит»</p> <p>Заклоение договора с подрядной организацией на выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта</p> <p>Проведение общестроительных работ</p> <p>Выполнение отделочных работ, благоустройство территории</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>сентябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>март 2018 года</p> <p>май 2018 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>сентябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>июль 2020 года</p> <p>октябрь 2020 года</p> <p>декабрь 2020 года</p>	<p>Получение прав застройщика</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Получение прав застройщика</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 45 млн рублей</p> <p>Реализация жилых и нежилых помещений на сумму 500 млн рублей</p> <p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 20 млн рублей</p> <p>Реализация помещений, переданных инвестору в рамках договора подряда, на сумму 700 млн рублей</p>	<p>июль 2018 года</p> <p>июль 2018 года</p> <p>октябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2019 года</p>	<p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>
22.	Жилой дом №12 (б/с А, Б, В, Г, Д, Е) в ЗГ микрорайоне в г. Балаково Саратовской области	28	ЗАО «Саратов-гесстрой»	не требуется						
23.	Жилой дом №1 (б/с Б, В) по 2-ому Одесскому проезду в г. Саратове	19	ООО «Стройсар»	не требуется	<p>Отселение жильцов близлежащего дома №1 по 2-ому Одесскому проезду</p> <p>Снос дома №11 по 2-ому Одесскому проезду</p> <p>Получение разрешения на строительство</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>октябрь 2017 года</p> <p>ноябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p>	<p>Ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Заключение инвестиционного соглашения в рамках пункта «г» части 2 статьи 16 Закона Саратовской области «О земле» на сумму 20 млн рублей</p>	<p>октябрь 2017 года</p>	<p>Ввод объекта в эксплуатацию</p>
24.	Жилой дом №12 в V1 микрорайоне Кировского района (б/с А, Б, В, Г, Д, Е, Ж) в г. Саратове	196	КПСО «Госжилстрой»	не требуется	<p>Внесение изменений в проектную документацию в части изменения параметров строительства</p> <p>Проведение экспертизы проектной документации</p> <p>Заклоение договора с подрядной организацией на выполнение строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта</p> <p>Завершение общестроительных работ</p> <p>Благоустройство территории</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>октябрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>декабрь 2017 года</p> <p>ноябрь 2020 года</p> <p>декабрь 2020 года</p> <p>декабрь 2020 года</p>	<p>Возобновление строительства объекта</p> <p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Реализация помещений, переданных инвестору в рамках договора подряда, на сумму 700 млн рублей</p>	<p>декабрь 2019 года</p>	<p>Завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>